

Bijlage: Effect hospitaverhuur op uitkering, toeslagen, huurprijs of belastingen

Effect hospita's		Effect huurders	
AOW, WIA, Wajong of WW-uitkering	Geen effect	AOW, WIA, Wajong of WW-uitkering	Geen effect
Huurtoeslag, kinderopvang-toeslag, zorgtoeslag, kindgebonden budget	Geen effect	Huurtoeslag, kinderopvang-toeslag, zorgtoeslag, kindgebonden budget	Geen effect
Algemene Nabestaandenwet	Geen effect	Algemene Nabestaandenwet	Geen effect
Bijstandsuitkering als er GEEN familie bij je komt wonen (1 ^e of 2 ^e graads of geregistreerd ex-partner)	De bijstandsuitkering is complementair. Veel gemeenten trekken de inkomsten uit verhuur daarom af van de bijstandsuitkering. Hier kunnen eventueel andere afspraken over zijn gemaakt. Kostendelersnorm is niet van toepassing.	Bijstandsuitkering als je NIET bij familie gaat wonen (1 ^e of 2 ^e graads of geregistreerd ex-partner)	Kostendelersnorm is niet van toepassing.
Bijstandsuitkering als er WEL familie bij je komt wonen (1 ^e of 2 ^e graads of geregistreerd ex-partner)	De bijstandsuitkering is complementair. Veel gemeenten trekken de inkomsten uit verhuur daarom af van de bijstandsuitkering. Hier kunnen eventueel andere afspraken over zijn gemaakt. Kostendelersnorm is hier van toepassing als u 1 ^{ste} of 2 ^e graads familie bent. Dit geldt niet voor 3 ^e graads familie.	Bijstandsuitkering als je WEL bij familie gaat wonen (1 ^e of 2 ^e graads of geregistreerd ex-partner)	Kostendelersnorm is hier van toepassing als u 1 ^{ste} eerste of 2 ^e graads familie bent. Dit geldt niet voor 3 ^e graads familie.
Aanvullende inkomensvoorziening ouderen	De AIO is complementair. De sociale verzekeringsbank trekt de inkomsten uit verhuur af van de AIO. Hier kunnen echter andere afspraken over zijn gemaakt.	Aanvullende inkomensvoorziening ouderen	Geen effect
Eigen huurprijs	Ja, kan meetellen voor de inkomensafhankelijke huurverhoging of -verlaging. Zie website rijksoverheid.nl	Eigen huurprijs	Ja, kan meetellen voor de inkomensafhankelijke huurverhoging of -verlaging. Zie website rijksoverheid.nl
Belastingaangifte doen huurders	Geen effect	Belastingaangifte doen bij huren kamer in huurhuis	Geen effect